

Overzicht Huurtoeslagparameters

2022

Huishoudtype	Eenpersoons niet AOW-er	Meerpersoons niet AOW-er	Eenpersoons AOW-er	Meerpersoons AOW-er	Index	
Factor a	0,000000596879	0,000000342858	0,000000800848	0,000000499095		
Factor b	0,002363459319	0,002093692299	-0,003802527235	-0,004173489348		
Inkomensparameters						
Inkomensgrens min. eigen bijdrage	€ 17.350	€ 22.500	€ 19.075	€ 25.450		
Voordeel sparen en beleggen	€ 4.514	€ 4.514	€ 4.514	€ 4.514	1,0148	CPI
Gezamenlijk toetsingsinkomen	€ 49.525	€ 49.525	€ 49.525	€ 49.525	1,0148	CPI
Huurparameters						
Minimum normhuur	€ 220,68	€ 220,68	€ 218,86	€ 217,05	1,000	HO
Verhoging normhuur	€ 16,94	€ 16,94	€ 16,94	€ 16,94		
Minimum basishuur	€ 237,62	€ 237,62	€ 235,80	€ 233,99		
Huurgrenzen en toeslagpercentage's						
Huurgrens		€ 763,47			1,0148	CPI
Aftoppingsgrens laag		€ 633,25			1,0000	HO
Aftoppingsgrens hoog		€ 678,66			1,0000	HO
Kwaliteitskortingsgrens		€ 442,46			1,0000	HO
Maximum service kosten		€ 12,00				
Toeslagpercentage t/m kwaliteitskortingsgrens		100%				
Toeslagpercentage kwaliteitskortings-t/m aftoppingsgrens		65%				
Toeslagpercentage boven Aftoppingsgrens		0% of 40%				

Let op:

1. door de huurbevrozing is de basishuur, aftoppingsgrenzen en kwaliteitskortingsgrens niet verhoogd
2. factor b heeft voor ouderenshuishoudens een negatief teken